

*Beste Voraussetzung für echte Lebensqualität –
und das an 365 Tagen im Jahr...*



Schiller
Wohnstift

Leben im eigenen Appartement

Impressum

Herausgeber: Wohnstift-Betriebsgesellschaft (WBG) mbH

Wormser Straße 10, 67133 Maxdorf, Tel. 06237-40 60

Geschäftsführer: Manfred Hoffmann, Ulrich Heberger

Fotos, Text und Layout: WBG mbH

Druck: BB Druck, Ludwigshafen



Sehr geehrte Interessentin, sehr geehrter Interessent,

wir freuen uns, dass Sie sich für eine Wohnung im Schiller-Wohnstift interessieren.

Mit diesem Prospekt möchten wir Ihnen einen Einblick in unser Haus geben. Da hier das Leben in unserem Haus natürlich nur in Ausschnitten wiederspiegelt werden kann, möchten wir Sie gerne zu einem persönlichen Gespräch einladen, um Räumlichkeiten und Personen kennen zu lernen.

Für uns ist es wichtig Ihnen einen Platz zum Leben anzubieten, der Ihnen die Möglichkeit gibt, selbstbestimmt zu leben und die Annehmlichkeiten unseres Angebotes zu genießen.

Angefangen bei der Ausstattung der Wohnung mit eigenen Möbeln über unser vielseitiges Kulturprogramm, die große Auswahlmöglichkeit beim Essen bis hin zur pflegerischen Betreuung im Bedarfsfall:

Wir möchten das Schiller-Wohnstift zu Ihrem Zuhause werden lassen.

Wir wünschen Ihnen nun viel Freude bei der Lektüre unseres Hausprospektes!



Manfred Hoffmann

Geschäftsführer



Ulrich Heberger

Geschäftsführer

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wurde in der Regel die männliche Schreibweise verwendet. Wir weisen an dieser Stelle ausdrücklich darauf hin, dass sowohl die männliche als auch die weibliche Schreibweise für die entsprechenden Beiträge gemeint ist.



Der Standort

Die Stadt Ludwigshafen am Rhein ist eine junge, dynamische Stadt mit rund 180 000 Einwohnern. Sie überrascht ihre Besucher immer wieder mit ihrem hohen Wohn- und Freizeitwert, der einen vergessen lässt, sich in einer Industriemetropole zu befinden.

Das Schiller-Wohnstift ist nahe der Haltestelle „Hans Warsch Platz“ gelegen.

Von hier aus kann man mit Bus und Bahn sowohl Richtung Pfälzer Wald als auch in die Ludwigshafener Innenstadt gelangen.

Das Kulturzentrum Pfalzbau, der Ebertpark sowie die vorbildlichen sozialen Einrichtungen machen Ludwigshafen zu einer interessanten Wohngegend.

Rund um das Schiller-Wohnstift gibt es viele idyllische Plätze um sich zu entspannen und viele Sehenswürdigkeiten, denen man gerne seine Aufmerksamkeit schenkt.

Der Stadtteil Oggersheim liegt wenige Kilometer westlich von Ludwigshafen und gilt als eine der bevorzugten Wohnlagen der Stadt. Oggersheim zählt zu den ältesten und gemütlichsten Ortschaften der Gegend.

Das Schiller-Wohnstift liegt im Ortskern, nur wenige Meter von der bekannten Wallfahrtskirche Maria Himmelfahrt und der Markuskirche entfernt.

Das Haus

Das Schiller-Wohnstift ist ein modernes Seniorenwohnstift mit insgesamt 96 Ein- und Zwei-Zimmer-Appartements verschiedener Größen. Zudem verfügt es über zwei separate, modern ausgestattete Pflegestationen mit insgesamt 36 Betten.

Zu den umfangreichen Gemeinschaftseinrichtungen gehören Bibliothek, Speise- und Veranstaltungssaal, Cafeteria „Erzählcafé“, Friseur, Aktivraum sowie Wasch- und Trockenräume.

Außerdem verfügt das Haus über eine Tiefgarage sowie das öffentliche Café-Restaurant „Schiller-Stube“ mit täglichen Öffnungszeiten von 11 Uhr bis 18 Uhr.

Die zentrumsnahe Lage mit ihren guten Einkaufsmöglichkeiten, die günstigen Verkehrsverbindungen und nicht zuletzt die schöne Landschaft der Vorderpfalz mit ihren idyllischen Weinorten machen das Schiller-Wohnstift zu einem geradezu idealen Domizil für Senioren.



Die Appartements

Jedes Appartement, wie auch die gesamte Einrichtung und Einteilung des Hauses, ist speziell auf die Wohnwünsche der älteren Generation abgestimmt.

So ist jedes Appartement bequem mit dem Aufzug zu erreichen und verfügt über einen eigenen Balkon sowie einen abgeschlossenen Keller. Die Wohn- und Schlafzimmer sind mit schalldämmendem, pflegeleichtem Bodenbelag ausgelegt.

Selbstverständlich richten Sie Ihre Räume mit Ihren eigenen Möbeln ein. In der eingebauten Kleinküche mit Spüle, Glaskeramikkochfeld und Kühlschrank, haben Sie die Möglichkeit, Ihr Frühstück und Abendessen selbst zuzubereiten. Die Badezimmer sind mit Dusche, Waschbecken, WC und Notruf ausgestattet.

Alle Appartements sind zentral beheizt, verfügen über eine Notrufanlage und einen separaten Telefonanschluss.

Ein gut geschultes Team von Pflegekräften, das Tag und Nacht über Notruf leicht zu erreichen ist, steht für Sie bereit.

Selbstverständlich steht es Ihnen frei, den Arzt Ihres Vertrauens selbst zu wählen. Im Umfeld des Schiller-Wohnstiftes gibt es mehrere niedergelassene Mediziner verschiedenster Fachrichtungen.



Rund um die Uhr versorgt

Als Bewohner des Schiller-Wohnstiftes haben Sie die Gewissheit, in allen Lebenslagen gut versorgt zu sein.

Unsere Mitarbeiter stehen Ihnen in den Dingen des täglichen Lebens mit Rat und Hilfe zur Seite.

Ihr Appartement wird regelmäßig gereinigt und unser Hausmeister ist zur Lösung kleiner technischer Probleme jederzeit für Sie da.

Sollten Ihre Kräfte einmal nachlassen, ist durch unseren ambulanten Pflegedienst bestens für Ihre gesundheitliche Betreuung gesorgt.



Für den Fall der Fälle....

Die in unserem Hause integrierte Pflegestation mit 36 Betten ist nach den neuesten Erkenntnissen der Geriatrie konzipiert.

Ein Wechsel von Appartementbereich zur Pflegestation organisieren wir im Bedarfsfall gern – dadurch müssen Sie Ihre gewohnte Umgebung nicht verlassen und werden weiterhin von bekanntem fachkundigem Personal betreut und gepflegt.





Essen ist Lebensqualität

Die Mahlzeiten werden stets frisch in unserer hauseigenen Küche zubereitet. Jeden Mittag stehen drei Menüs mit Vorspeise, Hauptspeise und Nachtisch zur Auswahl.

Das Angebot einer individuellen Schonkost wie auch vegetarische Alternativen gehören selbstverständlich ohne Aufpreis zum Service.

Im Pflegebereich werden die Speisen wie Frühstück, Mittagessen, Nachmittagskaffee und Abendessen in den jeweiligen Gemeinschaftsräumen oder auch im Zimmer eingenommen – ganz nach den Bedürfnissen und Wünschen unserer Bewohner.

Unsere Appartementbewohner bereiten ihr Frühstück und Abendessen in der Regel in der Küchenzeile ihrer Wohnung selbst zu und nehmen es im Appartement ein. Auf Wunsch können sie beides gegen einen Aufpreis über unsere Küche erhalten.

Regulär speisen die Appartementbewohner im Speisesaal im Erdgeschoß. Auf Wunsch oder im Krankheitsfall servieren wir mit Zimmerservice.



Unsere Gastronomie

Das dem Haus angeschlossene Tagescafé "Schiller-Stube" erfreut sich nicht nur bei unseren Bewohnern, sondern auch bei der Oggersheimer Bevölkerung größter Beliebtheit. Gern nutzt man die Gelegenheit, sich in gemütlicher Atmosphäre bei einer Tasse Kaffee und selbstgebackenem Kuchen mit Freunden oder anderen Mitbewohnern zu treffen.

Unsere "Schiller-Stube" steht Ihnen auch für Ihre privaten Festlichkeiten zur Verfügung. Vom Geburtstagskaffee in kleiner Runde bis zum umfangreichen Feinschmeckermenü für höchste Ansprüche - unser Küchenteam wird Ihnen jeden Wunsch erfüllen.

Auch bei Feiern im eigenen Zuhause oder in angemieteten Räumlichkeiten müssen Sie auf unsere exzellente Küche nicht verzichten. Durch unseren Party- und Cateringservice stimmen wir das perfekte Buffet oder Menü für Ihre Veranstaltung mit Ihnen ab, bereiten es frisch zu und beliefern Sie.

Seit der Renovierung bieten wir unseren Bewohnern mit unserem stilvollem Erzählcafé im Zwischengeschoß einen grandiosen Rundumblick ins Herz Oggersheims.



Abwechslungsreiche Angebote

An bis zu sieben Tagen die Woche wählen unsere Bewohner aus diversen Einzel- und Gruppenangeboten, die ihnen den größten Spaß bereiten. Und Sie bestimmen selbst, wann:
Am Vormittag , Nachmittag oder Abend.

Wir achten auf eine stets abwechslungsreiche, vielseitige Palette an Angeboten: Beispielsweise kulturelle Überraschungen, hilfreiche Sturzprophylaxe für den Alltag oder die tiergestützte Therapie.

Zusätzlich zum alltäglichen Geschehen in der Gemeinschaft erfolgen diverse Einzel- und Gruppenangebote.

Beispielsweise:

- ✓ Hauswirtschaftliche Tätigkeiten
- ✓ Gartenarbeiten
- ✓ Jahreszeitliche Dekoration
- ✓ Kulturelle und sportliche Angebote
- ✓ Musizieren und Musik hören
- ✓ Jahreszeitliche Feste
- ✓ Teilnahme an Aktivitäten der Stadt Ludwigshafen und des Stadtteils
- ✓ Ausflüge u.a. zu regionalen Veranstaltungen

Vielfältiges Kulturelles

Nicht nur Ausflüge und Aktivitäten versüßen den Alltag.

Durch unsere soziale Betreuung organisieren wir regelmäßige kulturelle Veranstaltungen in unserem Haus.

Die positive, lebensbejahende Atmosphäre, die durch die vielfältigen, kulturellen und kreativen Veranstaltungen entsteht, spiegelt sich in der Haltung vieler unserer Bewohner und Mitarbeiter.

Zudem bieten wir Hilfestellung bei allen Angelegenheiten und nehmen gerne Kontakt zu unseren zahlreichen Kooperationspartnern wie Verbraucherzentrale, Pflegestützpunkte, ambulante Hospizhilfe, Kindergärten und anderen auf.

Ganz nach dem eigenen Belieben nehmen unsere Bewohner an gesellschaftlichen Ereignissen teil. Ist man gerade einmal nicht in der Stimmung, Kontakt mit anderen Bewohnern des Hauses zu wünschen, hat man immer auch Rückzugsmöglichkeiten.

Ob Vorträge, Filmvorführungen, Konzerte oder sonstige Veranstaltungen – alle Angebote sind für unsere Bewohner kostenfrei und freiwillig.



Abwechslungsreich und anregend: Unsere **Seniorenreisen**

Unser Reiseangebot richten wir auf Menschen mit den unterschiedlichsten Bedürfnissen aus. Examierte Pflegekräfte begleiten Sie & stehen Ihnen rund um die Uhr zur Verfügung.

Die Reiseziele variieren. Auf eines aber ist immer Verlass: Wir entscheiden uns nur für Häuser in ruhiger Lage, die über schöne, selbstverständlich barrierefreie Spaziermöglichkeiten verfügen.

Was die detaillierte Ausflugs- und Programmgestaltung betrifft, so haben für uns Abwechslung & Interessenlage Priorität.

Ebenso wichtig sind uns Geselligkeit und gemütliches Beisammensein.



Im Appartementpreis enthalten sind:

Appartement

- ✓ Oben beschriebene Ausstattung
- ✓ Strom- und Heizkosten
- ✓ Anschluss Kabelfernsehen und Telefon
- ✓ Warm- und Kaltwasserversorgung
- ✓ Müllbeseitigung über Müllschlucker auf jeder Etage
- ✓ Nutzung der Gemeinschaftsräume
- ✓ Postservice
- ✓ Nutzung der Münzwaschautomaten und Trockner

Reinigung

- ✓ Wöchentliche Boden- und Badreinigung
- ✓ Turnusmäßige Reinigung der Fenster und Türen
- ✓ Reinigung der Flure und Gemeinschaftseinrichtungen
- ✓ Kehr- und Streudienst

Verpflegung

Unsere hauseigene Küche bereitet täglich frische Menüs für Sie. Sie haben die Auswahl zwischen drei Mittagsmenüs mit jeweils drei Gängen. Zudem steht Ihnen täglich unser ausgewogenes Salatbuffet zur Verfügung.

Das Mittagessen kann im Speisesaal in der Zeit von 11.30 Uhr und 13.00 eingenommen werden. Selbstverständlich bieten wir Ihnen auch Frühstück und Abendessen auf Wunsch an.

Versorgung im Not- und Krankheitsfall

Notrufbereitschaft bei Tag und Nacht

Appartementservice im Krankheitsfall, d.h. wir servieren Ihnen Ihr Essen auf Wunsch im eigenen Appartement.

Im Falle einer Pflegebedürftigkeit steht unser Hauspflegedienst Ihnen mit einer breiten Auswahl an Leistungen zur Verfügung. Sollte die Verlegung in den vollstationären Bereich gewünscht und/oder unabdingbar sein, sichern wir Ihnen auf der Basis der jeweils gültigen Pflegesatzvereinbarungen eine Aufnahme auf einer der Pflegestationen der WBG mbH zu.

Dienste der Hausverwaltung und der Hausmeister

Unsere Hausmeister unterstützen Sie gerne bei den kleinen Dingen des Alltags wie Glühbirnen wechseln, Bilder aufhängen und ähnlichem. Auch für größere Aufträge sind Sie auf Anfrage buchbar.

Rückvergütung

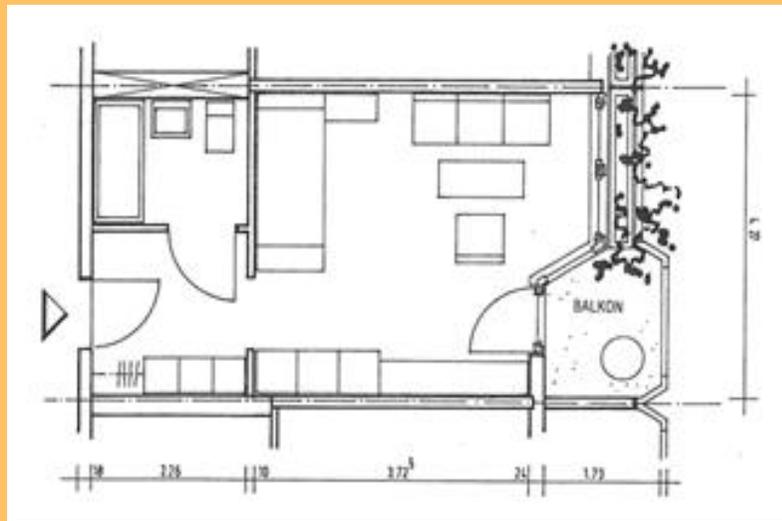
Bei einer zusammenhängenden Abwesenheit von mehr als drei Tagen wird Ihnen ab dem vierten Tag eine Rückvergütung in Höhe des Rohverpflegungssatzes erstattet.

Kaution

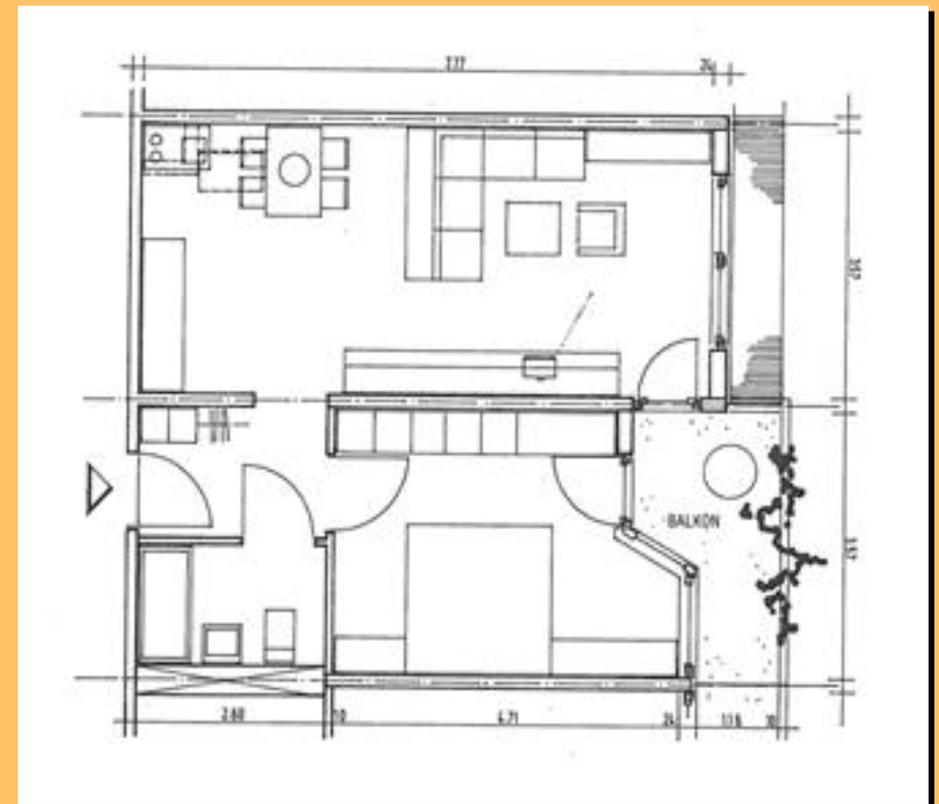
Zur Sicherstellung des Pensionspreises wird eine Kaution in Höhe von zwei Monatsmieten erhoben.

Die Appartements

Beispiel eines Ein-Zimmer-Appartements



Beispiel eines Zwei-Zimmer-Appartements





Wohnstift Betriebs-
gesellschaft mbH



Maximilian-Stift
Maxdorf
www.maximilianstift.de
Tel. 06237/406 0



Salier-Stift
Speyer
www.salier-stift.de
Tel. 06232/207 0



Lamundis-Stift
Lamsheim
www.lamundis-stift.de
Tel. 06233/3797 10



Schiller-Wohnstift
Ludwigshafen-Oggersheim
www.schiller-wohnstift.de
Tel. 0621/68 82 0



Senioren-Wohn- & Pflegequartier
Dannstadt-Schauernheim
www.wbg-pflegeheime.de



Pflege und Betreuung
Hauspflegedienst
www.wbg-pflegeundbetreuung.de
Tel. 0621/68 82 122



www.wbg-pflegeheime.de



Kapellengasse 25
67071 Ludwigshafen-Oggersheim
Telefon 06 21-68 82 0
Fax 06 21-68 82 10 1



www.schiller-wohnstift.de

Das Schiller-Wohnstift ist ein Haus der

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Bitte vereinbaren Sie einen Termin zu einem persönlichen Beratungsgespräch mit uns.

Sieglinde Keck

Heimleitung
Telefon 0621-68 82 100
siglinde.keck@wbg-pflegeheime.de



Dagmar Frey

Pflegedienstleitung
Telefon 0621-68 82 104
dagmar.frey@schiller-wohnstift.de



Gabriele Klee

Verwaltung
Telefon 0621-68 82 121
gabriele.klee@schiller-wohnstift.de



Ulrike Huster

Soziale Betreuung
Telefon 0621-68 82 120
ulrike.huster@schiller-wohnstift.de



Wormser Straße 10, 67133 Maxdorf
Telefon 06237-4060, Fax 06237-406 103
info@wbg-pflegeheime.de
www.wbg-pflegeheime.de